

Berliner Stadtwerke Partner für kommunale Aufgabenträger

Alexander Schitkowsky | Technischer Leiter

Berlin, 19. Juni 2020



Die Anfänge

Historie der Berliner Stadtwerke

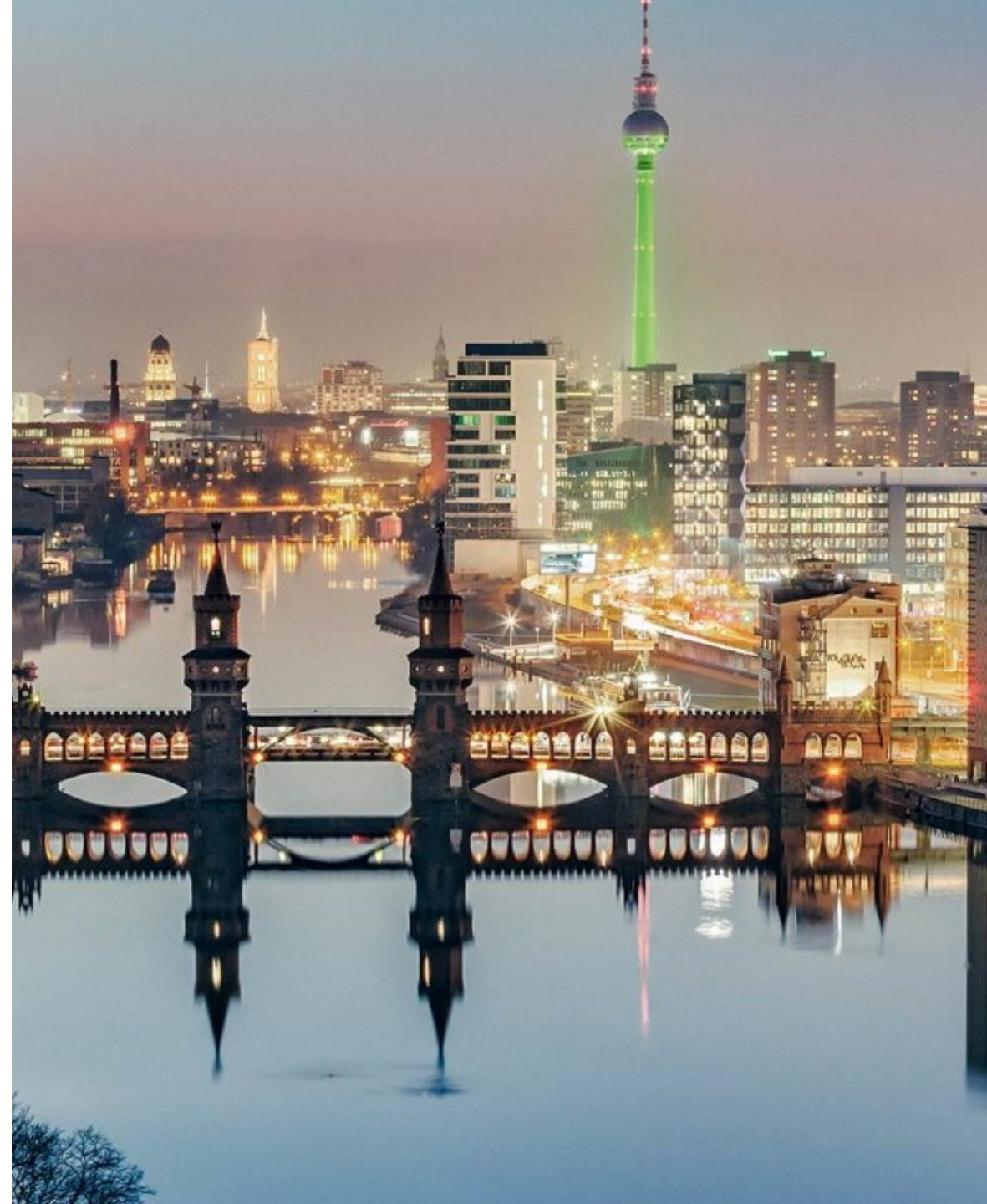
- **Volksentscheid und Beschluss des Abgeordnetenhaus** als Initial in 2013 für die Gründung der Berliner Stadtwerke
- **Aufnahme der Geschäftstätigkeit** als Tochter der Berliner Wasserbetriebe in 2014
- **Koalitionsvertrag des Rot-Rot-Grünen Senats** im Jahr 2016 gibt den Startschuss für das Stadtwerk als Akteur der Berliner Energiewende
 - Ausstattung mit Eigenkapital
 - Stadtwerk verbleibt dauerhaft zu 100 % in öffentlicher Hand
 - Produktion und Vertrieb von Strom und Wärme aus 100 % erneuerbarer Energie
 - Ökostrom-Endkundenvertrieb, sodass alle Berliner Kunde der Stadtwerke werden können



Ziele der BSW

DER kommunale Partner für die klimaneutrale Stadt bis 2050

- Konzentration auf die Bereiche
 - **Photovoltaik** (Pacht und Mieterstrom)
 - **Quartiere** (Konzepte, Studien, Wärmeversorgung)
 - **Wärme & Energieeffizienz** (Liefercontracting, Optimierung)
 - **Wind** (Neubau & Repowering)
- **„Rund-um-Sorglos“ Dienstleistung**
Investition, Planung/ Bau/ Betrieb
- Endkundengeschäft in Metropolregion Berlin/Brandenburg
 - Stärkung des USP **kommunal, regional und nachhaltig** mittels hoher Glaubwürdigkeit
 - neue **Angebote und Produkte** (z.B. E-Mobilität) sowie Kooperationen



Erste Meilensteine

Saubere Energie für Berlin



SOLARENERGIE

11,7 MW Leistung

183 Anlagen installiert



WINDENERGIE

20,4 MW Leistung

Elektrizität für **26.000 Haushalte**

Windpark mit **31 MW** in Umsetzung



KENNZAHLEN

ca. 57 Mio. € Investitionen

>17.500 Kund*innen

10% der Berliner PV-Leistung

22% aller in Deutschland errichteten
Mieterstromprojekte

Kooperation mit BIM / BEM

Neue Energie für öffentliche Liegenschaften

- Aktuell bereits rd. 6,4 MW PV Leistung realisiert und ca. 2,1 MWel BHKW Pacht bzw. Liefercontracting
- Weitere Umsetzung geplant
 - PV-Pachtmodell mit Eigenstromverbrauchsoptimierung ca. 1 bis 1,5 MW/Jahr
 - BHKW-Pachtmodelle: ca. 10 Projekte bis 2021
 - frühzeitige Einbindung in Energieversorgungskonzepten für Neu- und Sanierungsvorhaben
 - Entwicklung modularer Konzepte für Neubauten (z.B. Freiwillige Feuerwehren (inkl. Pilotanlagen zur Sektorkopplung))



Modellprojekt für die künftige Zusammenarbeit bei energetischen Sanierungen: Polizeistation „Friesenstraße“ (36 Gebäude)

- Wärme- u. Stromliefercontracting über 15 Jahre
- TU-Vertrag zur Umsetzung der Gesamtinvestition (Trassensanierung, etc.)
- Investitionsvolumen rd. 1,2 Mio. € der BSW (Energiezentrale)
- Reduzierung Wärmebedarf um rd. 40 %
- ca. 2.500 t/a CO₂ -Einsparung

Kooperation mit Bezirken

Neue Energie für öffentliche Liegenschaften



- PV-Pachtpakete mit vier Bezirken abgeschlossen (22 Anlagen, 1,2 MWp); 14 Anlagen fertig gestellt

Marzahn-Hellersdorf

- 354 kW, ca. 3.600 m²
- CO₂-Einsparung 200 t/a
- Schuldächer

Lichtenberg

- 221 kW, ca. 1.800 m²
- CO₂-Einsparung 100 t/a
- Schuldächer

Tempelhof-Schöneberg

- 385 kW, ca. 3.100 m²
- CO₂-Einsparung 173 t/a
- Schuldächer, Bezirksamt

Friedrichshain-Kreuzberg

- 143 kW, ca. 1.100 m²
- CO₂-Einsparung 61 t/a
- Schuldächer, Bibliothek

- Acht weiteren Bezirke liegen Angebote vor:
34 Standorte mit einer möglichen Leistung von rd. 2 MW
- Leitfaden zur Direktvergabe und FAQ-Broschüre rund um PV Anlagen speziell für Bezirke



Zusammenarbeit mit WBG's

Mieterstromprojekte

- 6 Städtische Wohnungsbaugesellschaften
 - seit 2017 Mieterstromplattform
 - Dachflächenpotentialen bewertet
 - Standardisierter PV-Pachtvertrag
 - PV-Gesamtpotential vorhanden, Umsetzung durch WBG, BSW oder in Kooperation
- Größtes Mieterstromprojekt in Deutschland mit berlinovo
 - 94 Objekten (für insgesamt 4.566 Haushalte)
 - 2,1 MW Leistung aktuell (geplant 4,3 MW)
 - Umfangreiches Vertriebskonzept erstellt



Umsetzung

Von der Idee zum Betrieb

Schritt für Schritt mit dem
„Energiewende-Werkzeug“
der BSW die ambitionierten
Klimaziele des Landes
gemeinsam erreichen!



Schritt 1: Idee

Bereitschaft im Sinne des Energiewendegesetzes eine Anlage zu errichten und Entscheidung über Direktbeauftragung durch Inhouse-Vergabefähigkeit der BSW Kommunalpartner GmbH

Schritt 2: Überprüfung der technischen Randbedingungen

Begutachtung der Dächer und Prüfung der Umsetzung (techn. Anschlussmöglichkeiten)

Schritt 3: Auslegung und Berechnung

Optimierung der Anlagen/Bündelung von Dächern, Wirtschaftlichkeitsberechnung

Schritt 4: Vertrag

Auswahl aus mehreren Rahmenverträgen passend zum Projekt
→ Pachtvertrag, Solarstromliefervertrag, Contracting, ggf. Mieterstrom oder Eigenbetrieb

Schritt 5: Vertragsunterzeichnung

zwischen den Vertragspartnern

Schritt 6: Anlagenbau und Betriebsführung

Detailplanung, Finanzierung und Installation der Anlage

Fazit

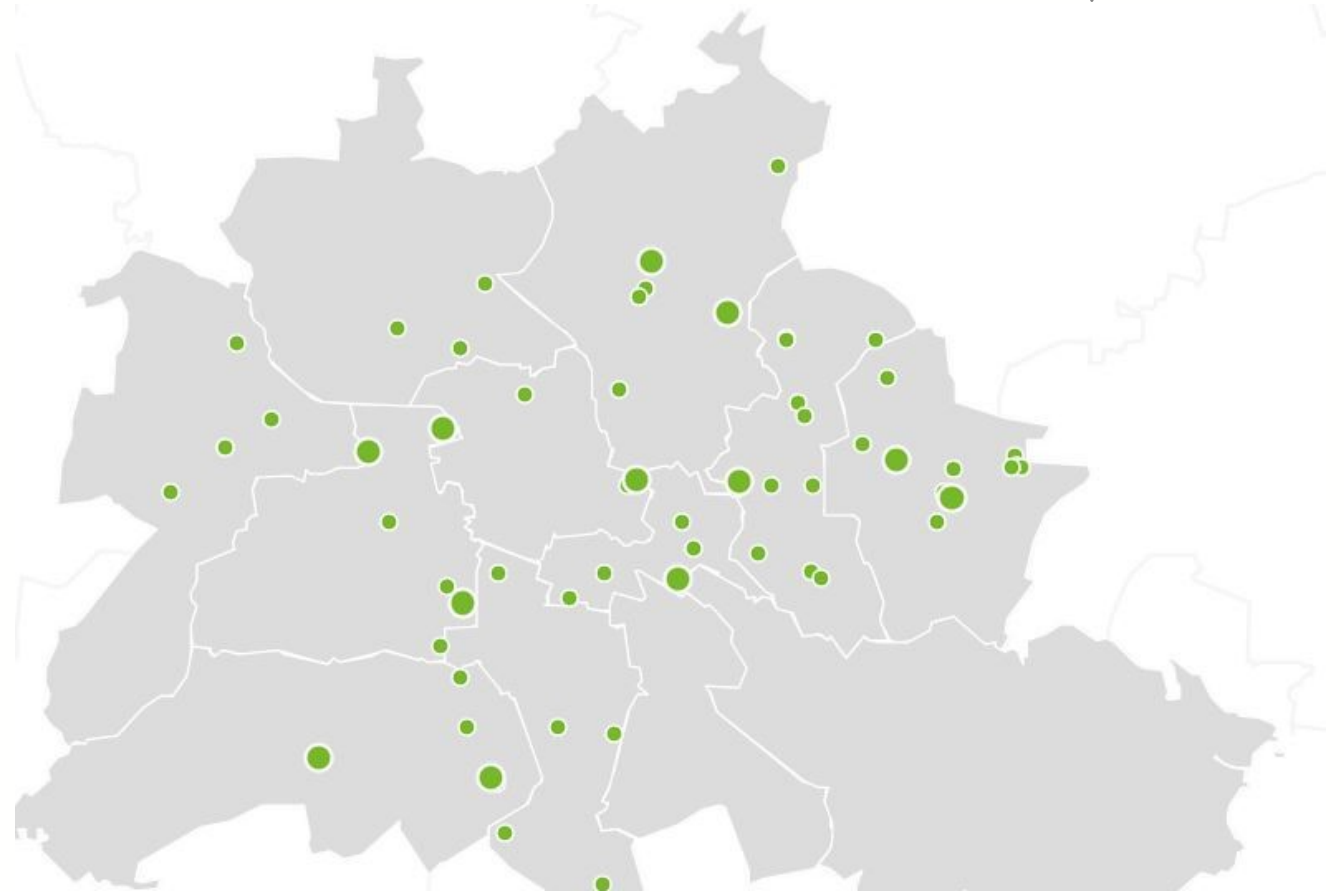
Klimaschutz durch öffentliche Partnerschaften - der erste (!) Schritt ist getan



Im Rahmen **kommunaler Partnerschaften** haben wir in den vergangenen vier Jahren mehr als 180 umweltfreundliche Energieprojekte realisiert

Nur Gemeinsam können wir entscheidende Schritte **Richtung Klimaneutralität** machen.

Das Modell trägt erste Früchte



www.berlinerstadtwerke.de/energieprojekte

Berliner Stadtwerke Partner für kommunale Aufgabenträger

Alexander Schitkowsky | Technischer Leiter

Berlin, 19. Juni 2020

